

QUELLES DEMANDES POUR QUELS TRAVAUX ?

DPC Cheminée, toit, tuiles

DPC Panneaux photovoltaïques

DPC Fenêtres, porte d'entrée, volets, fenêtres de toit

DPC Garde-corps

DPC Façades, isolation extérieure, ravalement, bardage

X Serre
 < 5 m²
DPC De 5 à 2000 m²
PC À partir de 2000 m²

DPA Mare ou bassin

DPC Terrasse
 < 40 m²
PC À partir de 40 m²

DPC Clôture, portail, portillon

X AUCUNE FORMALITÉ

DPC DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTIONS

DPA DÉCLARATION PRÉALABLE AMÉNAGEMENT

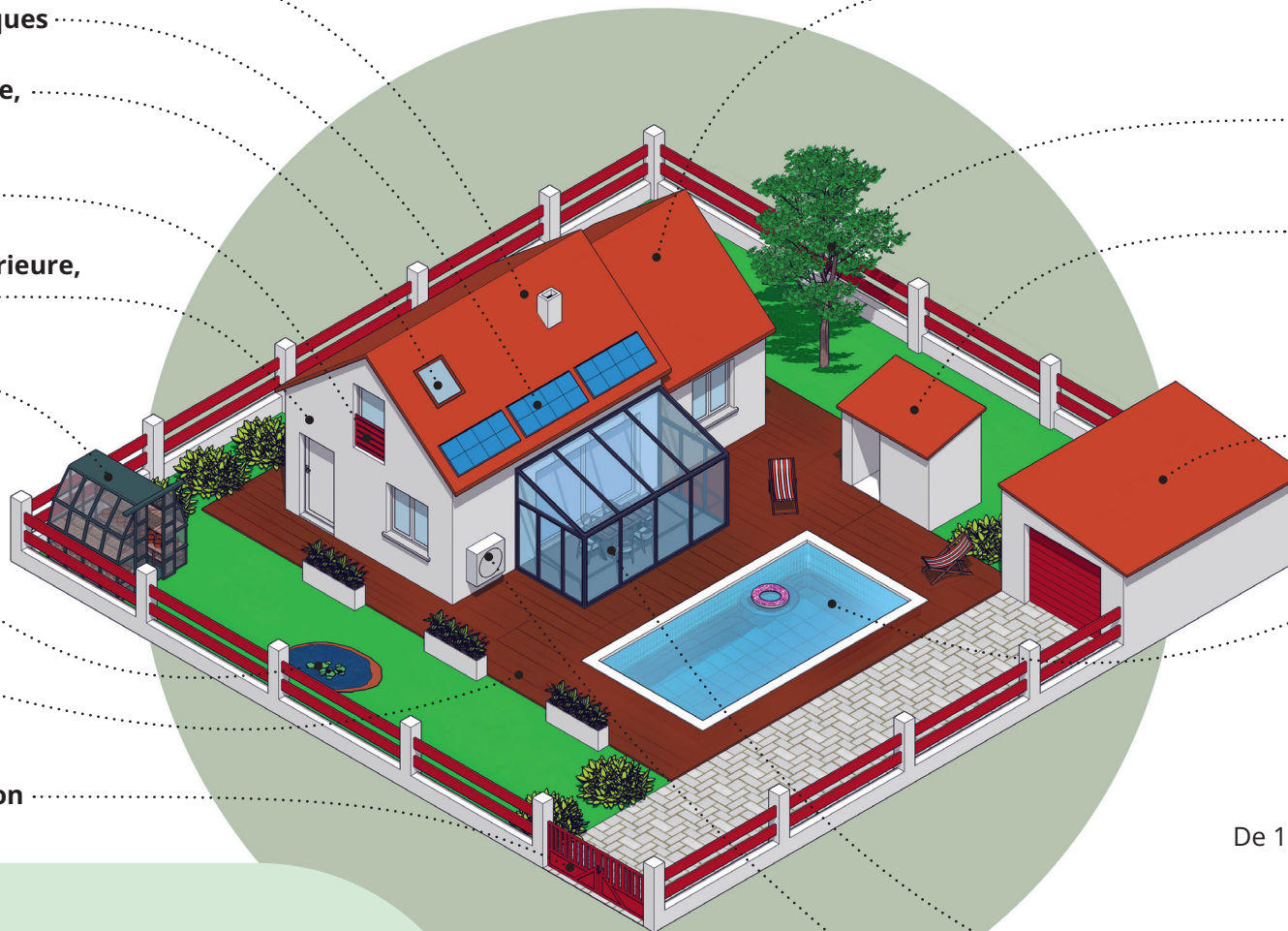
PC PERMIS DE CONSTRUIRE

Même en l'absence de formalités, les règles du PLUi (ou du PSMV** pour le centre ancien de Joigny) sont applicables (implantations...). Toute démolition est soumise à permis de démolir.*

* Plan Local d'Urbanisme intercommunal

** Plan de Sauvegarde et de Mise en Valeur

Cette image est une projection pédagogique qui n'a aucune valeur réglementaire au titre du PLUi.



Extension, espaces habitables supplémentaires, aménagement de combles
 < 40 m² **DPC**
 À partir de 40 m² **PC**

Abattage d'arbre **DPA**

Cabane, pool house, abris de jardin, appentis
 < 5 m² **X**
 De 5 à 20 m² **DPC**
 À partir de 20 m² **PC**

Carport, garage indépendant de l'habitation
 < 20 m² **DPC**
 À partir de 20 m² **PC**

Piscine non-couverte
 < 10 m² **X**
 De 10 à 100 m² **DPC**
 À partir de 100 m² **PC**

Piscine couverte
 < 10 m² **X**
 De 10 à 100 m² avec couverture de -1,80 m de haut **DPC**
 de +1,80 m de haut **PC**
 À partir de 100 m² **PC**

Véranda, terrasse couverte
 < 5 m² **X**
 De 5 à 40 m² **DPC**
 À partir de 40 m² **PC**

Bloc pompe à chaleur en façade ou climatisation **DPC**